



PREĐANÉ - Predaj záhrady s chatkou, Tarča, Sp. Nová Ves



53 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrady
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	361 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	25 m ²
Celková plocha:	386 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SIGMA REALITY, s.r.o. ponúka na predaj záhradu s útulnou chatkou nachádzajúcu sa v záhradkárskej oblasti, za sídl. Tarča v Spišskej Novej Vsi. Chatka má pridelené súp. č., jej výmera je 25 m², je čiastočne podpivničená a disponuje 2 miestnosťami. Prvá z miestností môže slúžiť ako kuchynská časť a druhá ako časť oddychová. V chatke je zavedená celoročne elektrina a k dispozícii je aj úžitková voda. WC je riešené formou suchej toalety.

Na pozemku, ktorý je slnečný sa okrem útulnej chatky nachádza aj fóliovník, hojdačka pre deti ale aj upravený priestor (vydláždený betónovými tvárniciami) o výmere cca 20 m² vhodný na príjemné rodinné posedenie pri grile. Celková výmera záhrady je 386 m², z toho je výmera záhrady 361 m² a 25 m² je zastavaná plocha a nádvorie. Na záhradnej časti pozemku nájdete ovocné stromy, okrasné stromy, kríky, trvalky ale aj priestor na pestovanie zeleniny. Miesto neposkytujúce úžitkovú hodnotu možno využiť ako priestor na parkovanie. Prístup ku záhrade je po spevnenej kamenistej komunikácii. Pozemok je vysporiadaný v osobnom vlastníctve - bez tiarch a akéhokoľvek rizika.

Cena: 53.000,- eur

Bližšie info v Rk alebo na tel .č. 0907392275



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Andrea Rerková, RSc.
0907 392 275
rerkoval@sigmareality.sk

