



PREDANÉ - Predaj, 2-izbový byt, LOGGIA, Pod Vinicou, Levoča

85 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Levoča
Obec:	Levoča
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Energetický certifikát:	áno
Celková plocha:	56 m ²	Materiál:	panel
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	6	Pivnica:	áno
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nehnutelnosť bez starostí - Sigma Reality s.r.o. ponúka EXKLUZÍVNE NA PREDAJ 2-izbový byt s loggiou v OV v lokalite Pod Vinicou v Levoči. Byt má ideálnu orientáciu V - Z aj polohu v rámci bytového domu.

BYT:

- pozostáva z dvoch obytných miestností a príslušenstva, ktorým je kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC, chodba, loggia a pivnica
- rozloha celkom: 52,5 m² + lodžia 3,5 m² + 1 pivnica
- poschodie: 3/6
- čiastočná rekonštrukcia (r. 2022, nová kuchynská linka, nová sanita, nové rozvody elektriny a vody v rekonštruovanej časti, nové stierky + stropy, bodové svetlá, dlažba + plávajúca podlaha, nové vchodové bezpečnostné dvere)
- nízke náklady na bývanie
- OV - možnosť čerpať HÚ

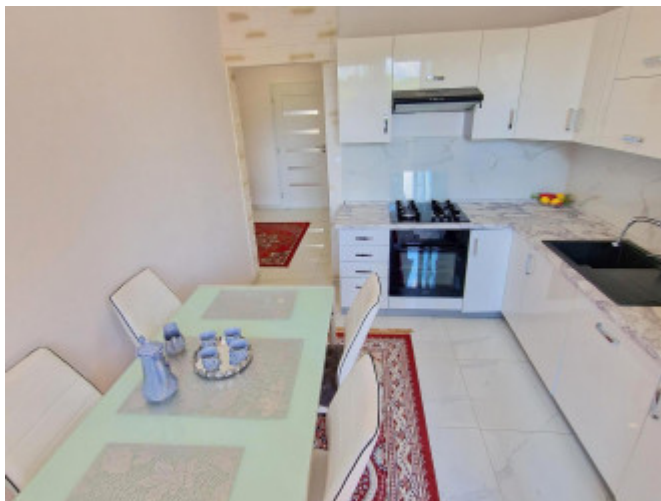
- možnosť ponechať vybavenie bytu - viac po dohode na obhliadke

BYTOVÝ DOM:

- panelový, zateplený obvodový plášť
- Energetický certifikát sk. B
- výborná občianska vybavenosť v okolí
- parkovanie pred bytovým domom

CENA: 85.000,- eur

Bližšie info v RK alebo na tel. č. 0907 392 275, prípadne na maili: rerкова@sigmareality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Andrea Rerková, RSc.
0907 392 275
rerкова@sigmareality.sk

