



Znížená cena ! Rodinný dom s garážou v Prakovciach.



45 000 €

Dohodou

| | |
|------------------|--------------|
| Kraj: | Košický kraj |
| Okres: | Gelnica |
| Obec: | Prakovce |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|--------------------|-------------------|------------------------|
| Status: | aktívne | El. napätie: | 230/400V |
| Vlastníctvo: | osobné | Voda: | verejný vodovod |
| Stav: | pôvodný | Garáž: | áno |
| Celková plocha: | 75 m ² | Kanalizácia: | áno |
| Plocha pozemku: | 408 m ² | Plyn: | nie |
| Zastavaná plocha: | 75 m ² | Materiál: | tehla |
| Počet podlaží: | 1 | Zateplený objekt: | nie |
| Počet izieb: | 2 | Vykurovanie: | vlastné - pevné palivo |
| Kúpeľňa: | vaňa | Pivnica: | áno |
| Počet kúpeľní: | 1 | Pivnica plocha: | 8.8 m ² |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame exkluzívne na predaj menší slnečný rodinný dom s garážou v Prakovciach. Rodinný dom pozostáva z dvoch obytných miestností, kuchyne, kúpeľne, WC a chodby. Pôvodný stav domu umožňuje prerobiť si dom podľa vlastných predstáv. Dom je v 1/4 podpivničený (8,8 m2), k domu prislúcha garáž a kôlna na drevo.

DOM:

- 2 obytné miestnosti, kuchyňa, kúpeľňa, WC , veranda, pivnica
- materiál tehla
- strecha plechová

- pôvodné drevené okná
- lokálne vykurovanie - kuchynská piecka a kachľová pec na tuhé palivo
- prípojka na plyn len 10 m od domu
- obecný vodovod a kanalizácia
- pôvodná elektrina 220/380 V
- slnečné izby
- zastavaná podlahová plocha domu s príslušenstvom je 75 m²
- juhozápadná orientácia
- k domu prislúcha samostatne stojaca garáž a kôlna na drevo

POZEMOK:

- rozloha 408 m²
- slnečná záhrada so záhradkou
- prístup hneď z hlavnej cesty

CENA: Dohodou. Info v RK

Naši hypotekárni špecialisti Vám pomôžu vybaviť rýchlo a bezplatne najvýhodnejší hypotekárny úver.
Zmluvy AUTORIZOVANÉ ADVOKÁTOM

kontakt: tel. č. 0917 145 901 genigova@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Kamila Genigová

Telefón:

0917 145 901

E-mail:

genigova@sigmareality.sk

