



## Predaj 3-izbového bytu s loggiou na sídl. Mier v SNV

**115 000 €**

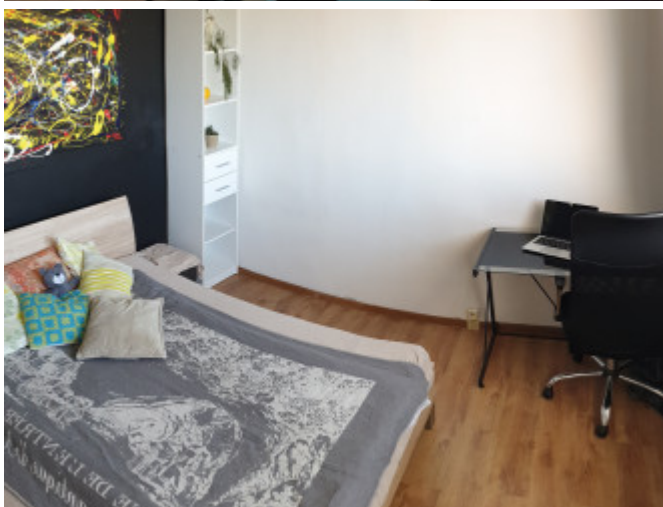
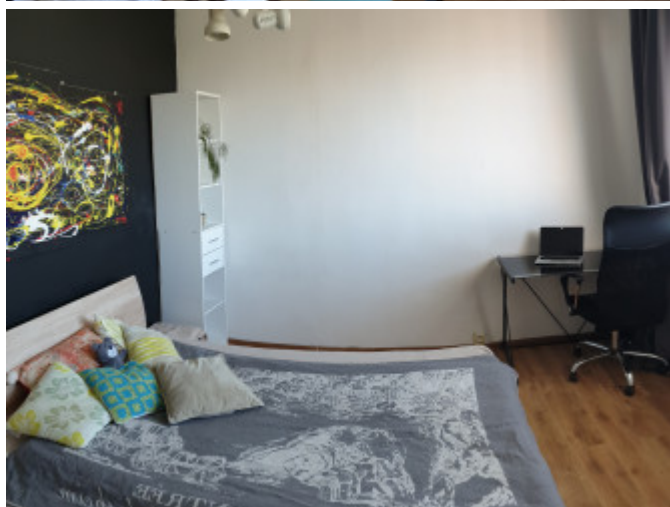
Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	73 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	13
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Stav:	pôvodný	Energetický certifikát:	B
Celková plocha:	73 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Úžitková plocha:	73 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám exkluzívne na predaj 3 izbový byt s nádherným výhľadom na Slov. Raj. Byt je v osobnom vlastníctve a disponuje úžitkovou plochou 73 m<sup>2</sup>. Nachádza sa na 13.poschodí v zateplenom a zrekonštruovanom obytnom dome. Byt bol v minulosti čiastočne zrekonštruovaný ( plávajúca podlaha, plastové okná, bezpečnostné dvere). Stav nehnuteľnosti umožňuje novému majiteľovi zrealizovať vlastnú rekonštrukciu podľa jeho predstáv. Dispozičné riešenie: vstupná chodba, 3 nepriechodné izby, kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC. K bytu prináleží lodžia a pivnica nachádzajúca sa v suteréne obytného domu. Nehnuteľnosť sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite sídliska Mier s kompletnou občianskou vybavenosťou - MŠ, ZŠ, nákupné strediská, reštaurácie, zastávky MHD. Energetický certifikát "B". Cena 115 000 € je vrátane komplexných služieb. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Bližšie info v RK alebo na tel.č. 0907392275



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Andrea Rerková, RSc.**  
**0907 392 275**  
**rerкова@sigmareality.sk**

